

K&R Design

---



# СИСТЕМЫ ФАЛЬШПОЛА

от российского производителя



НАДЁЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

## СОДЕРЖАНИЕ

О КОМПАНИИ .....	4
ЧТО ТАКОЕ ФАЛЬШПОЛ .....	6
ФАЛЬШПОЛ ИЗ ДСП .....	8
ФАЛЬШПОЛ ИЗ СУЛЬФАТА КАЛЬЦИЯ .....	10
НЕРАЗЪЁМНЫЙ ФАЛЬШПОЛ ИЗ СУЛЬФАТА КАЛЬЦИЯ .....	12
МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ ФАЛЬШПОЛ .....	14
ФАЛЬШПОЛ С КЕРАМОГРАНИТОМ.....	16
ПОДКОНСТРУКЦИЯ ФАЛЬШПОЛА.....	18
СТРИНГЕРЫ ФАЛЬШПОЛА.....	20
С-ПРОФИЛИ ДЛЯ ФАЛЬШПОЛА.....	22
ПРОИЗВОДСТВО И СКЛАД.....	24
ДОКУМЕНТЫ И СЕРТИФИКАТЫ .....	25
КЛИЕНТЫ ГОВОРЯТ О НАС .....	27
НАШИ ПРОЕКТЫ .....	33

## О КОМПАНИИ

K&R Design занимается разработкой, проектированием, производством и установкой систем пола, потолков и стен для общественных и коммерческих помещений.

Мы специализируемся на реализации сложных конструктивных решений.

Наши специалисты способны решать любые задачи в процессе проектирования, строительства и ремонта.

Мы имеем собственные производственные мощности для изготовления интерьерных перегородок, потолочных систем и систем фальшпола, а также большие складские помещения.

Мы не боимся сложных задач, всегда готовы творчески и с высокой отдачей подойти к реализации вашего замысла.

Наша команда готова повторить уже реализованные проекты и разработать принципиально новые — с учётом всех требований и пожеланий заказчика.

Благодаря огромному опыту монтажа фальшпола мы выделили основные параметры качественной системы:

- ▶ Идеальная геометрия стоек и плит фальшпола
- ▶ Безупречные характеристики исходных материалов
- ▶ Современные аксессуары и составы клеев, отвечающие всем требованиям
- ▶ Качественная упаковка материалов для транспортировки на объект.



## ЧТО ТАКОЕ ФАЛЬШПОЛ?

Фальшпол — это система, предназначенная для увеличения и выравнивания уровня пола и размещения под ним различных коммуникаций и технических конструкций. Плиты фальшпола размером 600х600 мм опираются на несущую конструкцию (стойки).

Мы изготавливаем плиты фальшпола из металла, ДСП и сульфата кальция.

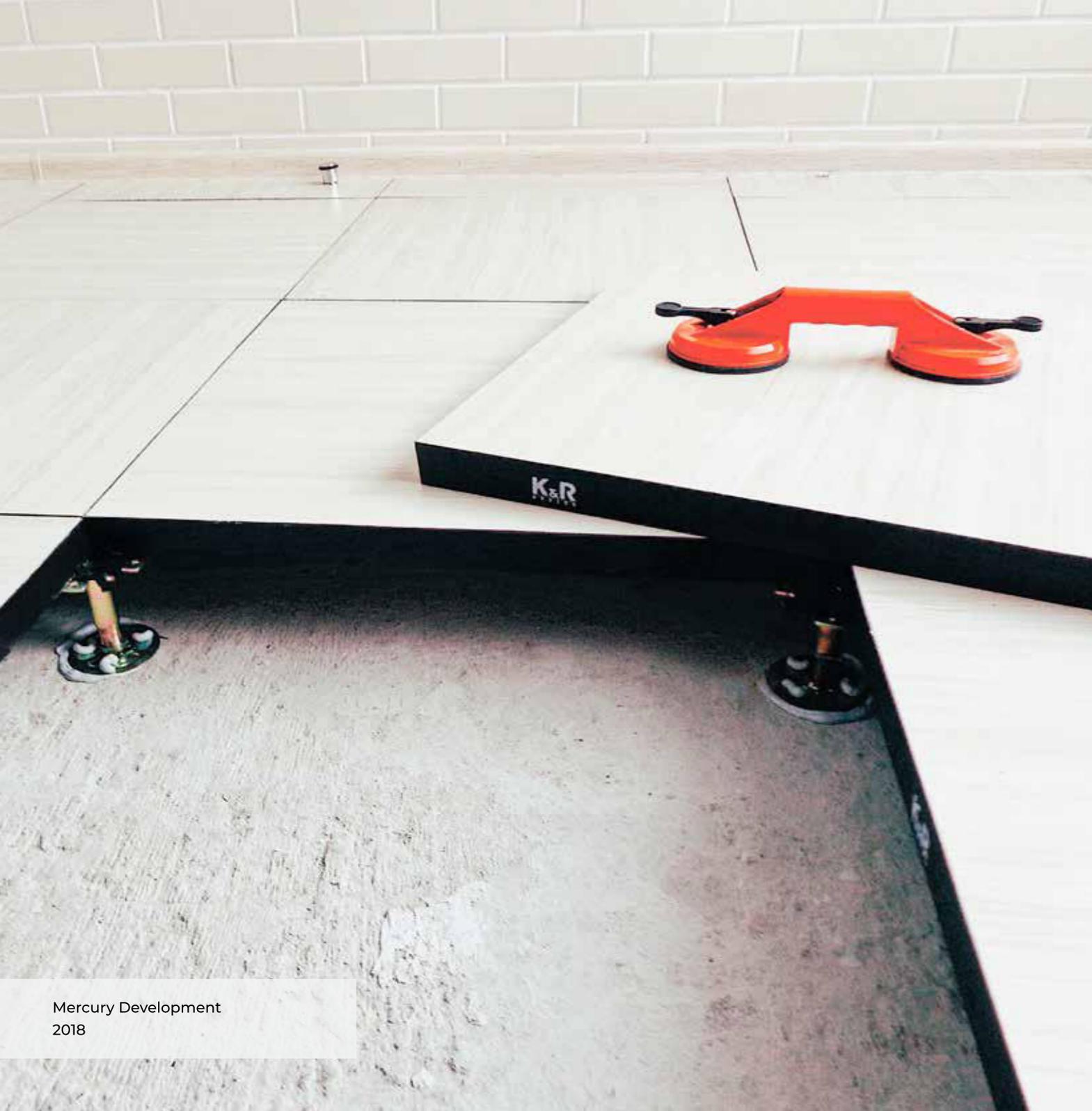
Применение фальшпола позволяет делать перепланировку помещения с минимальными затратами на перемещение коммуникаций.

Высоту конструкции возможно регулировать. Провода от вашего сервера или другой оргтехники, а также инженерные системы и коммуникации размещаются в пространстве между плитой перекрытия и панелями фальшпола.

Верхние панели, опирающиеся на несущую конструкцию, можно снимать, таким образом осуществляется быстрый доступ к нужным коммуникациям.

В ЦОД и серверных пространство под фальшполом используется в качестве воздуховода для вентиляции и кондиционирования.





## ФАЛЬШПОЛ ИЗ ДСП

Система пользуется спросом для офисных помещений и небольших серверных.

Плиты из ДСП имеют покрытие алюминий или сталь в зависимости от назначения и финишного покрытия. Сталь снизу толщиной 0,5 мм придает панели фальшпола дополнительную несущую способность, стальной лист сверху защищает панель пола от механических повреждений в процессе строительно-монтажных работ.

Алюминиевая фольга толщиной 0,05 мм защищает плиты от влаги.

### Технические характеристики

Материал — древесно-стружечная плита повышенной плотности

Размер 600 x 600 мм

Толщина от 28 до 38 мм

Класс нагрузки и смещения TC (2кН)

Электропроводимость  $\geq 1 \times 10^6$  Ом

Стандартная высота 55-2000 мм

Класс пожарной опасности строительных материалов КМ1

### Области применения:

- Офисы и торговые центры
- ЦОД и серверные комнаты
- Гостиницы и рестораны
- Производственные и учебные помещения
- Выставочные и конференц-залы

### Преимущества фальшпола из ДСП:

- Плотное прилегание и нитевидный стык благодаря точной геометрии плит
- Возможно усиление профилями для электрощитовых и ЦОДов
- Комбинируется с другими системами пола

### Финишные покрытия:

- Ковровая плитка
- Линолеум
- Антистатический или токопроводящий ПВХ
- Декоративная ПВХ-плитка
- Натуральный шпон

## ФАЛЬШПОЛ ИЗ СУЛЬФАТА КАЛЬЦИЯ

Наиболее популярен для общественных помещений и ЦОД благодаря высоким характеристикам несущей способности и пожарной безопасности.

Плиты из сульфата кальция — негорючий и экологически чистый материал, который производится на основе гипса, усиленного волокнами целлюлозы.

### Технические характеристики

Материал — Сульфат кальция

Размер 600 x 600 мм

Толщина от 28 до 38 мм

Класс нагрузки и смещения от 1В (2кН) до 3А (4кН) в зависимости от толщины и покрытия плиты

Электропроводимость  $\geq 1 \times 10^6$  Ом

Вес системы 41-71 кг/м<sup>2</sup>

Стандартная высота 28-2000 мм

Класс пожарной опасности строительных материалов КМ0

### Области применения:

- Пути эвакуации, общественные и административные помещения
- ЦОД, серверные и электрощитовые
- Гостиницы, театры и рестораны
- Производственные цеха
- Выставочные и конференц-залы

### Финишные покрытия:

Могут иметь абсолютно любое финишное покрытие, в том числе натуральный паркет и керамогранит.

## НЕРАЗЪЁМНЫЙ ФАЛЬШПОЛ ИЗ СУЛЬФАТА КАЛЬЦИЯ

Высокие несущие характеристики (до 10 тонн), негорючесть и нитевидные стыки позволяют применять неразъёмный фальшпол как в квартирах, так и в аэропортах.

Неразъёмный фальшпол является прекрасной альтернативой стяжке, имеет малый вес конструкции, ровную поверхность.

Быстрый монтаж\* позволяет оптимизировать затраты на устройство пола и организацию инженерных систем в здании.

### Технические характеристики

Материал — Сульфат кальция

Размер 600 x 600 мм

Толщина от 28 до 38 мм

Класс нагрузки и смещения 2 (3кН) — возможно больше по запросу

Электропроводимость  $\geq 1 \times 10^6$  Ом

Вес системы 41-71 кг/м<sup>2</sup>

Стандартная высота 28-2000 мм

Класс пожарной опасности строительных материалов КМ0

### Области применения:

- Аэропорты и ж/д вокзалы
- Театры, гостиницы и рестораны
- Производственные и учебные помещения
- Выставочные и конференц-залы

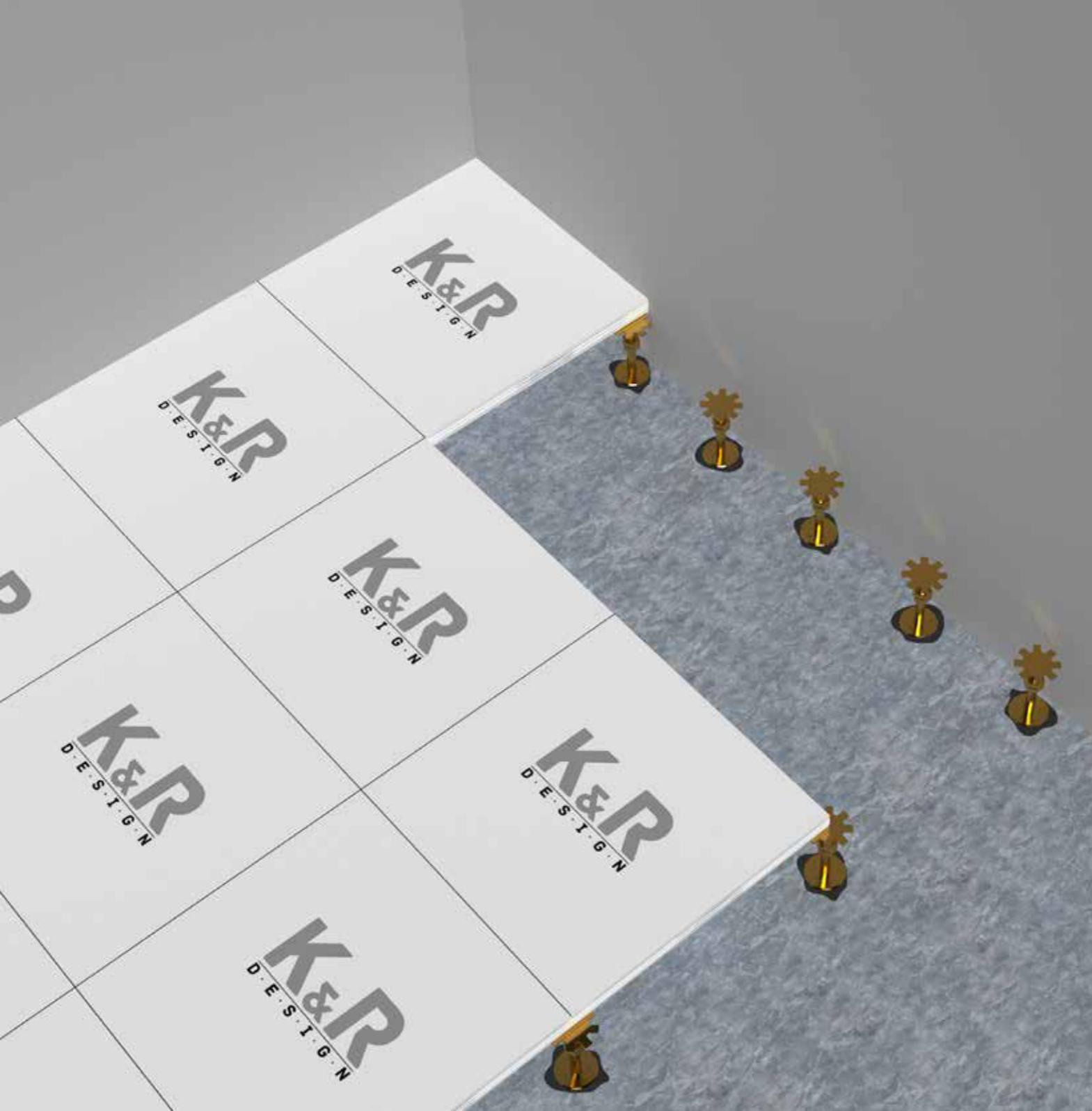
### Преимущества:

- Ровная и бесшовная поверхность
- Высокие несущие характеристики
- Устойчивость к динамическим нагрузкам
- Негорючий и экологически чистый материал
- Дымо непроницаемый
- Высокие показатели звукоизоляции

### Области применения:

Может иметь любое финишное покрытие и часто используется как основа для укладки натурального паркета или керамогранита.

*\*можно использовать через сутки после установки*



## МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ ФАЛЬШПОЛ

Вентиляционные панели фальшпола позволяют организовать прецизионное кондиционирование в ЦОД, технических и серверных комнатах, а также вентиляцию в чистых помещениях.

Сплошные панели фальшпола применяются в помещениях с требованиями к высоким несущим характеристикам или к чистоте класса ISO 7-ISO 3.

Лёгкие, прочные и при этом проницаемые для потока воздуха конструкции прекрасно зарекомендовали себя на практике. Поверх сплошных панелей возможна укладка линолеума или ковровых покрытий, а перфорированные поверхности покрываются только воздухопроницаемыми или фильтрующими материалами.

В качестве опции возможна перфорация панелей как круглыми, так и продольными отверстиями.

Высокий спрос имеют металлические плиты с антистатическим ПВХ покрытием, которое мы наносим в заводских условиях.

### Области применения:

- Чистые помещения
- Производственные и технические помещения
- ЦОД, серверные и электрощитовые

### Технические характеристики

Материал — высокопрочная сталь с порошковым напылением

Сварная плита с каркасом из сварных металлических труб сплошная или с перфорацией: 27%, 38%, 45%

Размер 600 x 600 мм

Толщина от 38 мм

Класс нагрузки и смещения 2A (3кН)

Электропроводимость  $\geq 1 \times 10^5$  Ом

Вес системы 40-43 кг/м<sup>2</sup>

Стандартная высота 55-2000 мм

Класс пожарной опасности строительных материалов КМ1

Пешеходный мост  
в Москва-Сити 2019

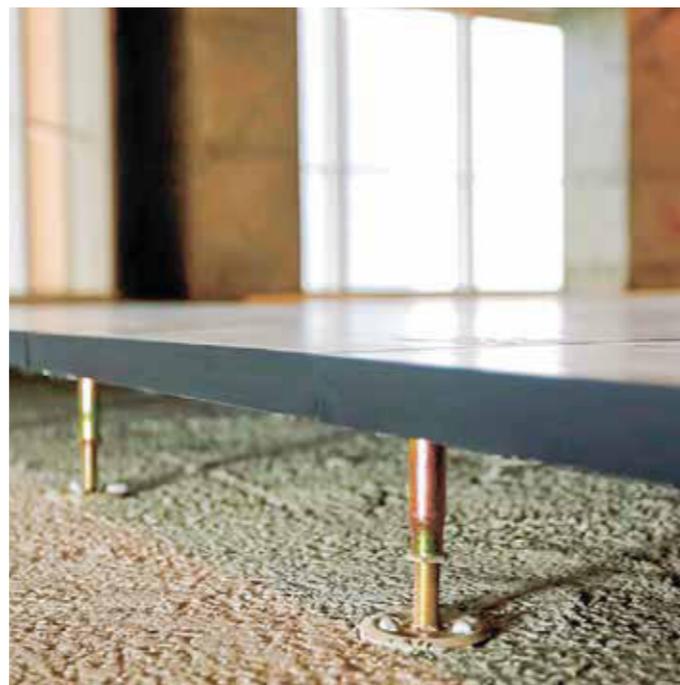


## ФАЛЬШПОЛ С КЕРАМОГРАНИТОМ

Керамогранит очень стойкий к перепадам температур и перегреву, влагоустойчивый, непористый, а его дизайнерские решения практически безграничны, укладка его в качестве финишного покрытия сделает интерьер богатым и лаконичным.

На рынке стройматериалов керамогранитные плиты представлены в широком ассортименте: начиная с геометрических орнаментов и заканчивая строгими однотонными покрытиями. Керамогранит возможно наклеить на фальшпол практически любого формата, вплоть до мозаики. Крамический фальшпол прослужит десятилетия сохраняя благородный вид камня.

Панели из ДСП имеют небольшой прогиб – это не позволяет на них наклеивать керамическую плитку и стандартный керамогранит. Для этих целей нужно использовать панели из сульфата кальция. Такая плита прослужит более 50 лет. При условии, что фальшпол будет неразъёмным, можно установить керамику уже после монтажа самого фальшпола.



## ПОДКОНСТРУКЦИЯ ФАЛЬШПОЛА

Основными элементами системы фальшпола являются металлические стойки, которые применяются для создания опорной конструкции.

Стойки фальшпола могут быть абсолютно разного размера в диапазоне от 28 мм до 2000 мм.

Самыми популярными являются стойки от 60 до 460 мм, которые применяются в офисах и торговых центрах.

Если высота чистого пола\* составляет 500 мм и выше — рекомендуется применять стрингеры или С-профили.\*\*

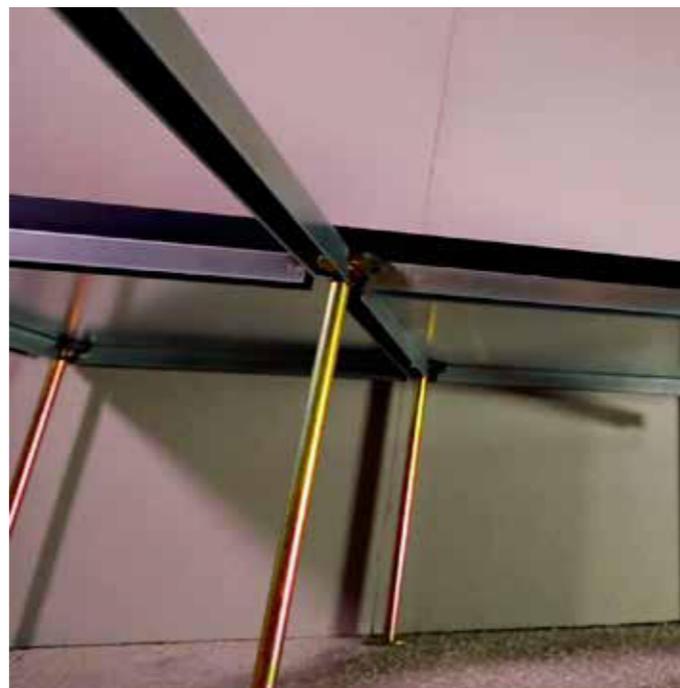
*\* высота стойки и панели фальшпола*

*\*\* чаще всего применяются в серверных и технических помещениях.*

Данные усиливающие элементы необходимы на высоких системах фальшпола для обеспечения горизонтальной стабильности.

Наши стойки K&R Design сделаны из высококачественной гальванизированной стали, их покрывают слоем цинка для защиты от коррозии.

Оцинковка позволяет существенно повысить срок службы стоек.



## СТРИНГЕРЫ ФАЛЬШПОЛА

При установке системы фальшпола высотой 500 мм и выше (высота чистого пола) необходимо усиливать горизонтальную стабильность системы при помощи стрингеров.

### Информация:

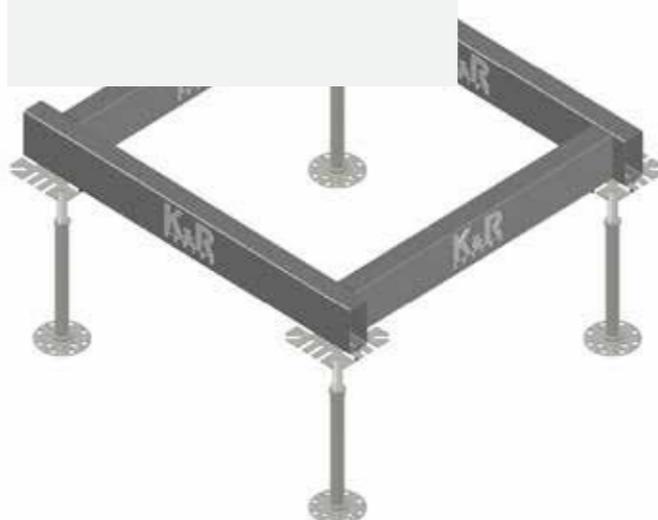
- ▶ Стрингеры, которые используются в технических помещениях, устанавливаются на любой высоте фальшпола.
- ▶ Выбирая стрингер, всегда нужно обращать внимание на такие данные как размер, вес, толщина используемой стали и способ крепления к стойкам фальшпола.
- ▶ При использовании стрингеров фальшпола значительно повышается горизонтальная и вертикальная стабильность всей конструкции пола (способность увеличить точечную нагрузку до 1 кН).



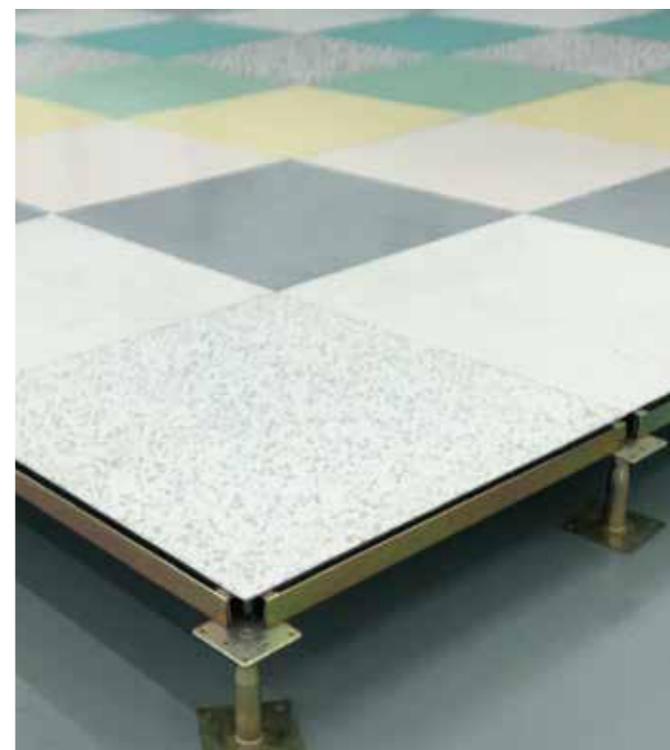
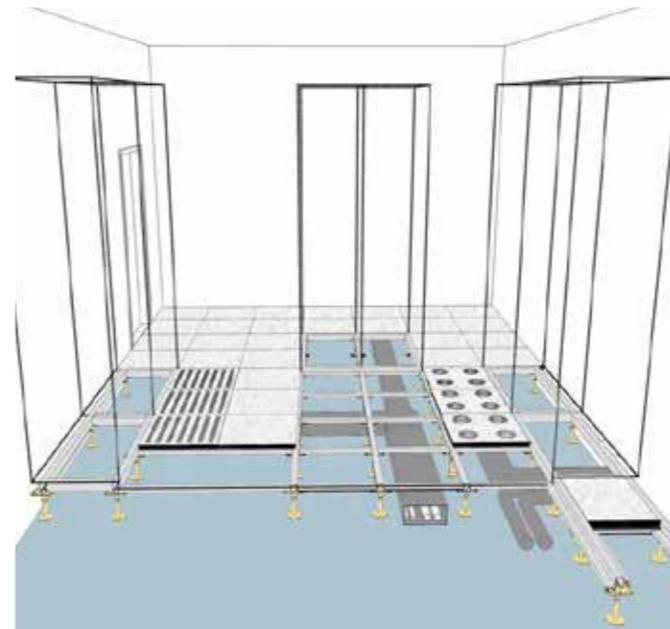
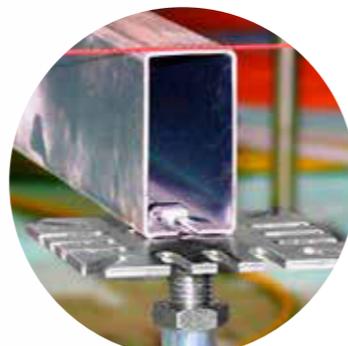
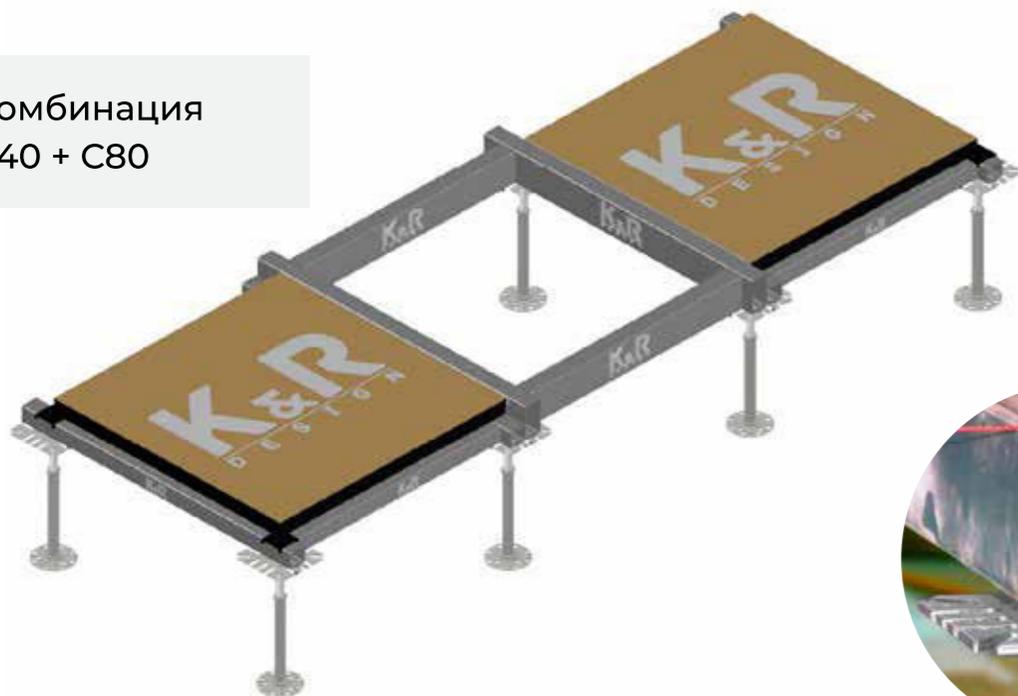
Комплект С40



Комплект С80



Комбинация  
С40 + С80



## С-ПРОФИЛИ ДЛЯ ФАЛЬШПОЛА

При росте высоты фальшпола и нагрузок обязательным является его усиление.

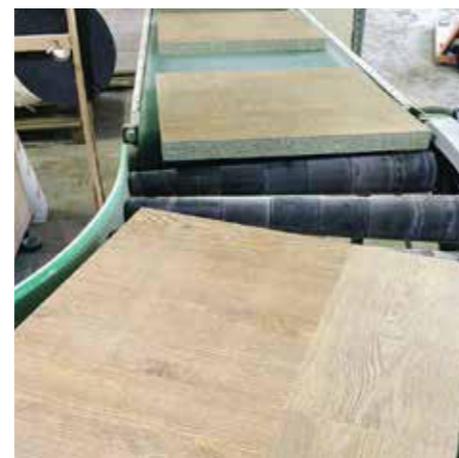
С-профили выполнены из оцинкованной стали, опорные стойки имеют большую толщину стальной трубки, а также особую форму верхней части для крепления С-профилей при помощи специальных болтов.

Плиты фальшпола укладываются непосредственно на сами профили. Напомним, что С-профили значительно толще стрингеров и увеличивают не только несущую способность, но и горизонтальную стабильность.

С-профили прочные и легкие по сравнению с классическими швеллерами и балками. Системы собираются без сварочных процессов быстро и просто.

### Области применения:

- Чистые помещения
- Производственные и технические помещения
- ЦОД, серверные и электрощитовые



## ПРОИЗВОДСТВО И СКЛАД

Мы обрабатываем гипс и ДСП в России, что позволяет производить продукцию дешевле импортных аналогов.

Геометрия наших плит соответствует мировым стандартам.

В процессе производства используем комплектующие высокого качества.

- ▶ ПВХ кромка толщиной до 1 мм надежно защищает плиты фальшпола от влаги и не позволяет панелям скрипеть.
- ▶ Гидрофобные добавки продлевают срок службы фальшпола до 25 лет.
- ▶ Современные типы клея от компании Tarkett и Forbo надежно фиксируют финишное покрытие.

На нашем складе может храниться до 3000 м<sup>2</sup> готовой продукции.

Это позволяет нам поставлять плиты точно в срок с минимальными издержками на логистику даже в случае срочного заказа.

Мы поставляем плиты по всей России даже в труднодоступные места на Севере нашей страны.

Перед отгрузкой мы упаковываем фальшполы на паллеты от 40-60 штук, а при транспортировке тяжелых плит перетягиваем их упаковочной лентой.





## КЛИЕНТЫ ГОВОРЯТ О НАС

### **Черкашин Т.В.**

Заместитель Руководителя проекта  
ООО «ДАРС-Строительство»

Компания ООО «К ЭНД Р КОНСТРАКШН» была выбрана нами в качестве поставщика фальшпола марки «K&R Design» для строительства офиса компании Ингосстрах в г. Москва.

Площадь, закрываемая фальшполом, составила 14500 м<sup>2</sup>.

Компания выполнила свои обязательства в срок, качество фальшпола и цены оказались лучшими на рынке на момент проведения тендера. Рекомендуем фальшпол K&R Design.

### **Офтин С.В.**

Заместитель генерального директора  
ООО «ЛАНИТ-Интеграция»

В связи с подготовкой помещений для журналистов на время Чемпионата мира FIFA 2018 на объекте МедиаЦентр СТАДИОН ЛУЖНИКИ Г. МОСКВА (площадь 1950 м<sup>2</sup>), были осуществлены поставка и монтаж фальшпола ДСП с алюминиевым покрытием торговой марки K&R Design, а также укладка ковровой плитки российского производства.

### **Мухин П.А.**

Первый заместитель генерального  
директора ЗАО «МОСРЫБХОЗ»

Благодарим компанию K&R Construction за поставку и монтаж неразъёмного фальшпола в офис нашей организации.

Сам фальшпол нам понравился жесткостью конструкции и акустическими характеристиками. Уровень сервиса, предоставленного компанией, был на высоте.

Рады, что в России появились производители современных и качественных строительных материалов.

### **Шурунов К.В.**

Генеральный директор  
ООО «ПРОТОН»

Благодарим компанию K&R Construction за установку в офисе фальшпола марки K&R Design с керамическим гранитом.

Полы смотрятся красиво. Особенно приятно было увидеть ровные и очень тонкие стыки между плитами.

Монтажники все сделали аккуратно, и цена нас устроила.

Будем работать с этой компанией и по другим проектам.

## КЛИЕНТЫ ГОВОРЯТ О НАС

### **Абрамцев А.А.**

Генеральный директор  
ООО «Альфа-Строй»

Настоящим письмом подтверждаю, что компания ООО «К ЭНД Р КОНСТРАКШН» действительно осуществляла для ООО «Альфа-Строй» ремонт серверной в институте ядерных исследований им. Курчатова. За время нашего партнерства мы смогли неоднократно убедиться в благонадежности, профессиональности и оперативности решения рабочих вопросов со стороны ООО «К ЭНД Р КОНСТРАКШН».

Я, генеральный директор ООО «Альфа-Строй», Абрамцев Александр Анатольевич, подтверждаю, что услуги и продукция компании ООО «К ЭНД Р КОНСТРАКШН» находятся на высоком уровне и соответствуют заявленному профилю.

### **Антипина Н.В.**

Заместитель генерального директора  
ООО «УКСС»

ООО «К ЭНД Р КОНСТРАКШН» поставляла для нас систему фальшпола K&R Design на строительство Бизнес-центра «Два капитана».

За время сотрудничества ООО «К ЭНД Р КОНСТРАКШН» подтвердило свой высочайший профессиональный статус, активность и компетентность в выполнении поставленных задач.

Все задачи выполнялись вовремя, в строго обозначенные сроки и с отличным качеством. Сотрудники компании качественно справляются со своими обязанностями.

Мы довольны качеством продукции «K&R Design» и готовы рекомендовать эту компанию как ответственного и надежного партнера.

### **Трегубов А.С.**

Генеральный директор  
ООО «Контракт Сити»

ООО «Контракт Сити» с 2003 года является строительной компанией полного цикла, специализирующейся на проектировании, строительстве, реконструкции и внутренней отделке, монтаже и пуско-наладке инженерных систем объектов коммерческой недвижимости.

Ввиду нашей деятельности мы глубоко изучили и хорошо знаем всех производителей и поставщиков фальшпола в России.

Фальшполы марки K&R Design мы выбираем потому, что соотношение цена и качество нас полностью устраивает, и заказчики наших работ всегда довольны результатом.

Про поставщика ООО «К ЭНД Р КОНСТРАКШН» мы узнали пару лет назад, и работой довольны.

Вот некоторые ответственные проекты, где мы применили данные фальшполы марки K&R Design:

Офис издательства «ЭКСМО»

Офис компании «Мираторг»

Офис компании «Jonson&Jonson»

Офис компании «Газпром Салават».

## КЛИЕНТЫ ГОВОРЯТ О НАС

**Ивин Д.М.**

Директор

ООО «СПЕКТРОСТРОЙ»

Настоящим письмом мы, ООО «СПЕКТРОСТРОЙ», подтверждаем, что ООО «К ЭНД Р КОНСТРАКШН» является нашим надежным партнером. ООО «К ЭНД Р КОНСТРАКШН» производят и поставляют фальшполы марки K&R Design.

Наша компания приобрела систему фальшпола из ДСП с токопроводящим покрытием, которая включает в себя полный комплект стоек и дополнительных аксессуаров для монтажа фальшпола для чистых помещений.

**Кравцов С.В.**

Директор

ООО «ТЭС-А»

K&R Design это наши партнеры в поставке и монтаже фальшполов на наши проекты.

Мы работаем с этой компанией уже 3 года и всегда довольны результатом. Сроки называются реальные, качество продукции на профессиональном уровне. Особенно нам нравятся пьедесталы для основания фальшпола производства этой компании. Идеальная геометрия и прочная сталь вызывают доверие.

От лица нашей компании рекомендуем этого производителя как надежного партнера.

**Амбрасовская И.С.**

Заместитель генерального

директора по экономике – главный

бухгалтер ООО «ЦИЭКС»

В IV квартале 2015 г. ООО «Центр исследований экстремальных ситуаций» имело успешный опыт сотрудничества с компанией K&R Construction при создании многоуровневого сегмента АИУС РСЧС-2030 на федеральном, межрегиональном и региональном уровне для нужд МЧС России на объектах в г. Москва и г. Симферополь.

Основными требованиями к конструкции фальшпола были: антистатическое финишное покрытие, способность выдерживать высокие нагрузки, дизайн. Все требования были выполнены. Фальшполы K&R Design выглядят эстетично и не накапливают заряд статического электричества. Высота пола, которую нам установили специалисты, составляла от 150 мм до 450 мм.

Рекомендуем обращаться к специалистам этой компании за фальшполом.

**Кисин О.В.**

Генеральный директор

ООО «ЮниРайз»

Использовали фальшпол K&R Design в своей серверной комнате в ноябре 2015 года. Нам понравились прочные плиты фальшпола из ДСП и дизайн антистатического ПВХ. Стойки фальшпола мы поставили на высоте 1200 мм. Качество нас полностью устроило. Рекомендуем данные фальшпол к применению.

## НАШИ ПРОЕКТЫ



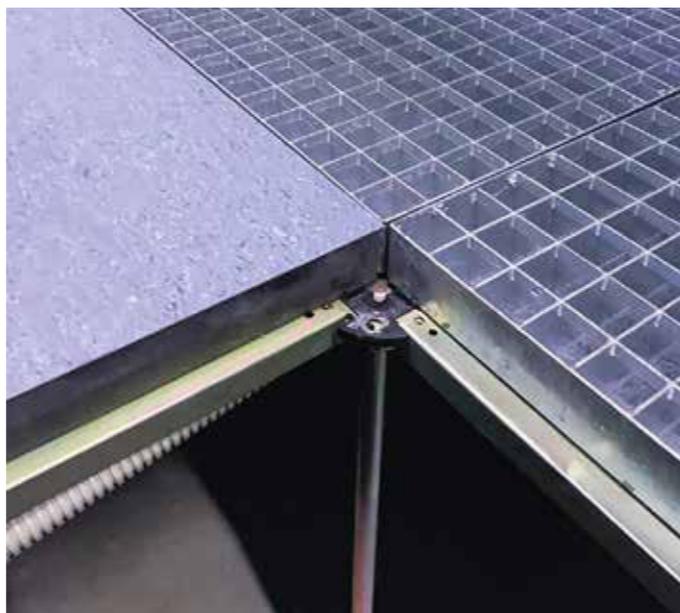
Башхим  
2017



Выставка современного  
искусства 2017

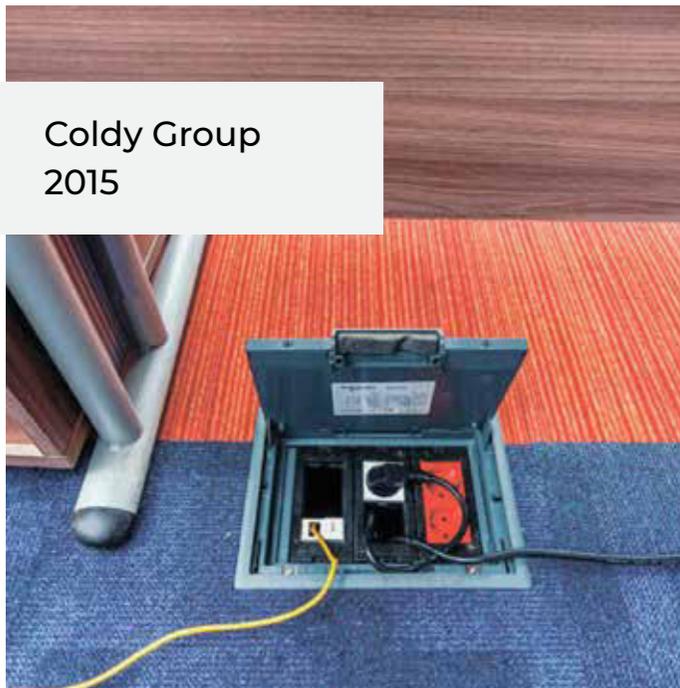


Синтерра медиа  
2015



Mercury Space  
2017

Coldy Group  
2015



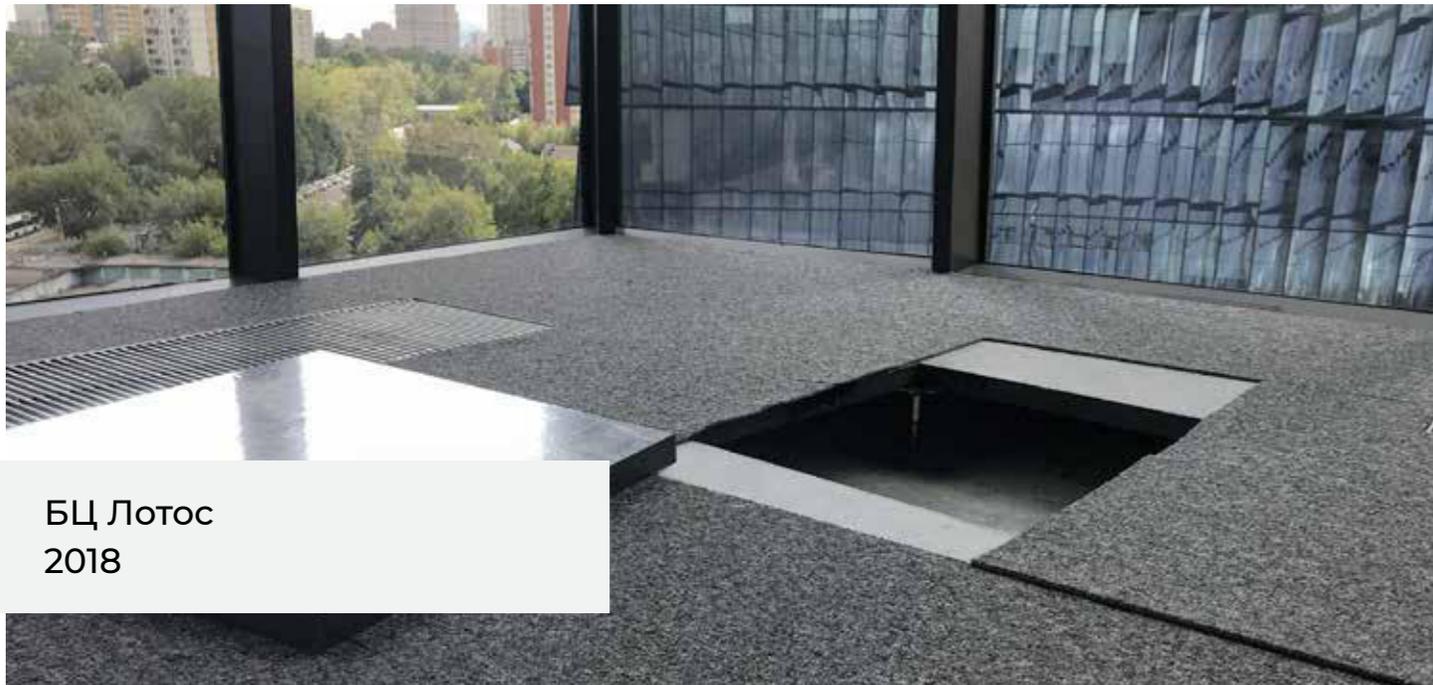
Ростелеком  
2017



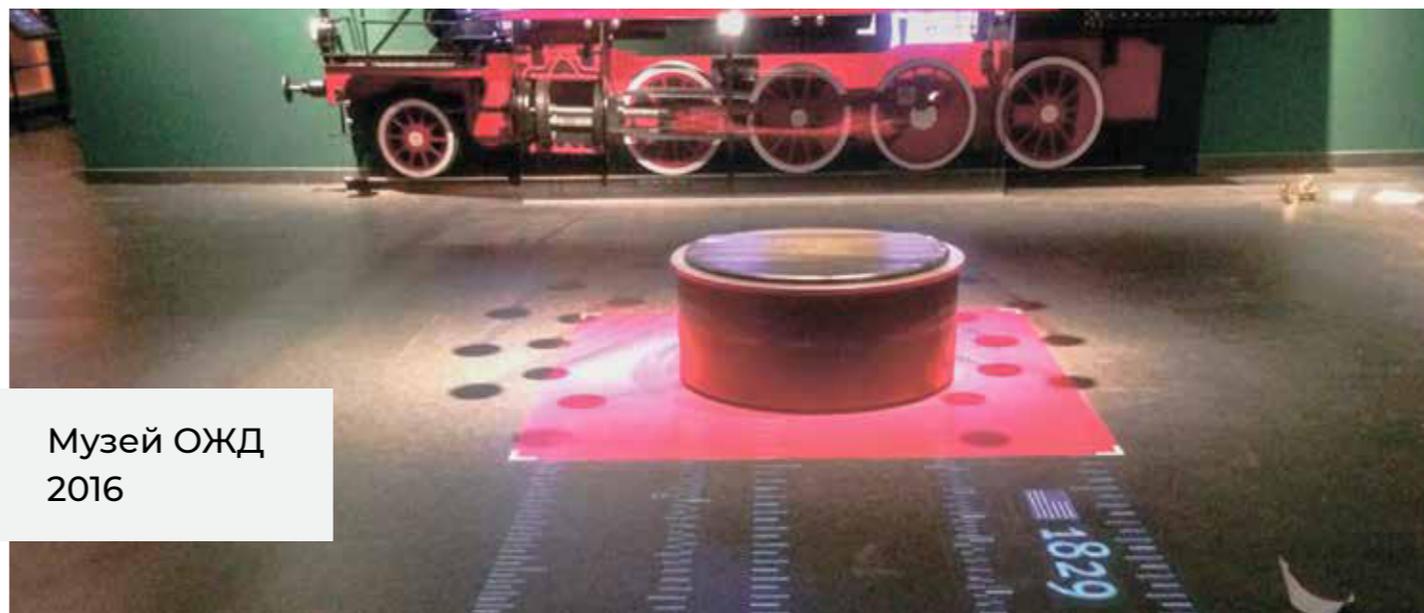
World Fashion Channel  
2017



БЦ Лотос  
2018



Музей ОЖД  
2016





Data center  
2014



Ситуационные центры  
управления МЧС 2016



## Выбираете фальшол для своего проекта?

Мы с удовольствием в течение дня сделаем расчёт проекта с учётом оптимального расположения панелей и стоек.

Отправляйте техническое задание по адресу [info@kr-design.ru](mailto:info@kr-design.ru)

или позвоните нам +7 (495) 646-07-23

---

г. Москва,  
ул. Краснобогатырская д. 2  
[info@kr-design.ru](mailto:info@kr-design.ru)  
[www.kr-design.ru](http://www.kr-design.ru)  
+7 (495) 646-07-23

